



- Abwassertechnik / Wasserversorgung
- Kanalsanierung / Generalentwässerung
- Verkehrsanlagen / Ingenieurbau
- Ingenieurvermessung
- Bauleitplanung / Landschaftsplanung
- Katasterwesen / GIS-Dienstleistungen
- Bauleitung / Bauüberwachung
- Koordination Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz

Ingenieurbüro Josef Tremel ▪ Pröllstraße 19 ▪ 86157 Augsburg

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

Unser Zeichen: PSN

Unsere Nachricht vom:

Ansprechpartner: Peter S. Nardo

Telefon-Durchwahl: 0821 / 24643-68

eMail: peter.s.nardo@ib-tremel.de

Datum: 20.12.2022

---

### **Bebauungsplan Nr. 13 "Gewerbegebiet Südwest", Gemeinde Hiltenfingen**

Frühzeitige Beteiligung der Bürger und Träger öffentlicher Belange nach §3 Abs.1 und §4 Abs.1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Hiltenfingen führt derzeit vorstehend genannte Bauleitplanverfahren durch. Der Gemeinderat hat beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen und nach der Beratung am 08.12.2022 beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß §3 Abs. 1 BauGB und der Behörden (Träger öffentlicher Belange) gemäß §4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Wir bitten Sie nun, im Zeitraum vom **20.12.2022** bis **20.01.2023** als Träger öffentlicher Belange zu dieser Planung Stellung zu nehmen und Ihre Äußerung an die Gemeinde Hiltenfingen zu übersenden.

- per Post: Gemeinde Hiltenfingen,
- per eMail: @hiltenfingen.de

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, daß wir bei nicht fristgemäßer Äußerung davon ausgehen, daß die von Ihnen wahrzunehmenden Belange durch diese Planung nicht berührt werden und ggf. ohne Ihre Äußerung abwägen werden.

Für Rückfragen stehen wir oder die Gemeinde Hiltenfingen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

Peter S. Nardo, Dipl.Ing.  
i.A. der Gemeinde Hiltenfingen

#### **Anlagen**

- B-Plan: Planzeichnung, Textteil mit Begründung