



- Abwassertechnik / Wasserversorgung
- Kanalsanierung / Generalentwässerung
- Verkehrsanlagen / Ingenieurbau
- Ingenieurvermessung
- Bauleitplanung / Landschaftsplanung
- Katasterwesen / GIS-Dienstleistungen
- Bauleitung / Bauüberwachung
- Koordination Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz

Ingenieurbüro Josef Tremel ▪ Pröllstraße 19 ▪ 86157 Augsburg

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

Unser Zeichen: PSN

Unsere Nachricht vom:

Ansprechpartner: Peter S. Nardo

Telefon-Durchwahl: 0821 / 24643-68

eMail: peter.s.nardo@ib-tremel.de

Datum: 16.04.2025

Bebauungsplan Nr. 11 "Dorfmitte" Gemeinde Hiltenfingen

Erneute Beteiligung der Bürger u. Träger öffentlicher Belange nach §3 Abs.2 und §4 Abs.2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Hiltenfingen führt derzeit vorstehend genanntes Bauleitplanverfahren durch.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 20.03.2025 nach Abwägung der Ergebnisse aus der Auslegung und der Beteiligung der Behörden den Entwurf gebilligt und beschlossen, die eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß §3 Abs. 2 BauGB und der Behörden (Träger öffentlicher Belange) gemäß §4 Abs. 2 BauGB i.V.m. §4a Abs. 3 BauGB mit verkürzter Frist durchzuführen.

Wir bitten Sie nun, im Zeitraum **vom 17.04.2025 bis 02.05.2025**
als Träger öffentlicher Belange **zu den geänderten Inhalten**

dieser Planung Stellung zu nehmen und Ihre Äußerung an die Gemeinde Hiltenfingen zu übersenden:

- per Post an untenstehende Adresse
- per eMail an peter.s.nardo@ib-tremel.de
- per Fax an 0821 / 24643-89

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, daß wir bei nicht fristgemäßer Äußerung davon ausgehen, daß die von Ihnen wahrzunehmenden Belange durch diese Planung nicht berührt werden und ggf. ohne Ihre Äußerung abwägen werden.

Für Rückfragen stehen wir oder die Gemeinde Hiltenfingen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

Peter S. Nardo, Dipl.Ing.
i.A. der Gemeinde Hiltenfingen

Anlagen

Planzeichnung

Textteil mit Begründung

Schalltechnisches Gutachten

Beschlussbuchauszüge Abwägungs-/Billigungsbeschluss